

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 104 по ул. Уфимская с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 1889,6 м2. Начисление 583 266,72 руб. Оплачено 543 204,89 руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	402	351,12
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	402,402	902,89
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр м/проводов	м/п	148,49	40	5939,60
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	506,402	566,49
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	42	995,82
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	34	5090,82
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	3	1871,67
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	15	2245,95
Осмотр проводки в квартире	кв.	142,60	1	142,60
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	215	5228,80
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	6	282,84
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	1	370,15
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	3	323,25
Ремонт вентилей	шт	107,75	57	6141,75
Ремонт смесителя	шт	197,15	1	197,15
Регулировка смывного бочка	шт	82,24	2	246,72
Установка хомута	шт	251,28	3	753,84
Ремонт светильника	шт	149,73	1	149,73
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	5	623,50
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	10	816,70
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	918	16762,68
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	0,92	386,40
Зачеканка раструбов	шт	218,78	2	437,56
Ремонт патронов	шт	176,78	1	176,78
Ремонт проводки (обрыв)	шт	953,59	2	1907,18
Ремонт ковшей мусоропровода	шт	249,55	1	249,55
Приклейка примыканий б\у	м2	334,69	64	21420,16
Смена тройника 100х50	шт	241,66	1	241,66
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Установка средств крепления труб	м/п	415,54	8	3324,32
Установка хомута	шт	251,28	1	251,28
демонтаж и монтаж ж/б плит в/канала	м2	227,87	0,6	136,72
Ремонт замка двери ВРУ	шт	235,70	1	235,70
Монтаж аншлага	шт	604,70	2	1209,40
Ремонт двери(чердак)	шт	374,33	1	374,33
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	2	564,10
Замена водопровод.ввода				6084,08
Демонтаж,монтаж унитаза(без матер)	шт	1005,12	1	1005,12
Слив бочек	ч/ч	249,55	11	2745,05
Монтаж форточки б/у	шт	212,13	1	212,13
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	5	1197,85
Выверт.и ввертывание радиаторных пробок	шт	183,16	6	1098,96
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	2765	6209,17
Смена канализационных труб 100 мм	м.п	666,37	3	1999,11
Смена стальных труб до 32 мм	м	507,57	4	2030,28
Покраска газовых труб	м	189,49	2	378,98

Смена стальных труб до 50 мм	м	632,58	2	1265,16
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	9	2746,71
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	62	9021,62
Смена стальных труб ХВС,ГВС 20 мм	м	354,01	4	1416,04
Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм	м	412,87	4	1651,48
Смена вентилей до 20 мм	шт	324,88	8	2599,04
Демонтаж радиатора	шт	212,12	2	424,24
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	0,5	246,14
Разборка кровельного ковра	м2	37,13	32	1188,16
Ремонт кровли отд.местами в 2 слоя	м2	1066,86	20	21337,20
Ремонт кровли отд.местами в 1 слой	м2	1015,26	42	42640,92
Устройство выравнивающих стяжек	м2	113,07	4	452,28
Осмолка швов	м2	651,34	10,3	6708,80
Смена эл. патрона	шт	141,61	7	991,27
Смена эл. лампочки	шт	54,17	15	812,55
Смена эн.сбер. лампочки	шт	204,84	8	1433,88
Смена светильника	шт	427,24	2	854,48
Смена эл. выключателя	шт	135,38	4	541,52
Смена кабеля	м	64,16	5	320,80
Установка радиатора заказчика	квт	216,88	1,248	270,67
Ремонт эл. щитка со сменой автомата	шт	1363,97	11	15003,67
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	1	341,84
Укладка кабеля в трубу гофра	м	150,69	2	301,38
Заделка отверстий	шт	180,46	1	180,46
Пробивка отверстий в перекрытии	отв	80,08	2	160,16
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	1	227,26
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Обшивка входной двери ДВП	м2	283,4	2,3	651,82
Покраска потолка на л/клетке	м2	176,51	7	1235,57
Ремонт металл.ограждений л/клетки	м	611,17	1	611,17
Смена врезного замка	шт	1083,15	4	1083,15
Заделка отверстий	отв	180,46	1	180,46
Смена разбитого стекла	м2	1014,28	1,4	1217,14
Заделка швов вентканала	м	195,21	16	3123,36
Демонтаж двери на ремонт	м2	91,79	4	367,16
Монтаж металлич. сливов б/у	м	260,61	1,5	390,92
Смена унитаза (при работах)	шт	1005,12	1	1005,12
Ремонт тамб.двери с обшивкой	м2	283,4	4	1133,60
Смена водомера ХВС	шт	6363,50	1	6363,50
Смена фланца	шт	416,00	1	416,00
Смена ковшей м/провода	шт	2353,98	2	4707,96
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,66		31954,03
Содержание лифта	м2	4,22		95689,34
Содержание мусоропровода	м2	1,90		43082,88
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		4308,29
Аварийное обслуживание	м2	0,50		11337,60
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		3174,53
ВДГО	м2	0,09		2040,77
ВДПО	м2	0,13		2947,78
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		29931,26

Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			148568,40
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			116588,32
Итого				730222,57
План				568694,02

Экономист



Тавлиярова Л.С.